

AOPK ČR - RP Olomoucko
oddělení **SPRÁVA CHKO JESENÍKY**
Šumperská 93
790 01 Jeseník
tel.: 737 206 714
ID DS: hwzdyhr
e-mail: jeseniky@nature.cz
www.olomoucko.nature.cz

dle rozdělovníku

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0304/OM/2020 - 2 VYŘIZUJE: LANTOROVÁ

DATUM: 11. května 2020

Závazné stanovisko podle § 12 odst. 2 a § 44 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“) k umístění a povolení stavby.

"Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Ostružná na parc. č. st. 167, 375, 374, parc. č. 442/2, 932/3, 1008/7 a 1325 v katastrálním území Ostružná, obec Ostružná"

Investor: Správa železnic s. o., Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1 (IČO: 70994234)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustan. § 75 odst. 1 písm. e) a § 78 odst. 1 a odst. 3 písm. j) zákona vydává jako dotčený orgán obecně zmocněný ustan. § 90 odst. 15 zákona a dále ve smyslu ustan. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) toto

závazné stanovisko

podle ustanovení § 12 odst. 2 a § 44 odst. 1 „zákon“ Agentura

souhlasí

s vydáním povolení k umístění a povolení stavby pro záměr "Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Ostružná na parc. č. st. 167, 375, 374, parc. č. 442/2, 932/3, 1008/7 a 1325 v katastrálním území Ostružná (716219), obec Ostružná (569330)" na základě předložené PD – **bez připomínek**.

Odůvodnění - posouzení z hlediska možných vlivů na zájmy ochrany přírody a krajiny:

Předložený záměr je situován v zastavěné části obce ve III. a IV. zóně odstupňované ochrany přírody a krajiny v CHKO Jeseníky.

Jedná se o rekonstrukci stávající výpravní budovy v žst. Ostružná, ke které Agentura vydala souhlasné závazné stanovisko (vydáno pod č. j.: SR/0623/OM/2018-2) dne 29. srpna 2018. Před realizací záměru však došlo ke změnám v projektové dokumentaci proti původní.

Rozsah navržených změn:

- Stejná část projektové dokumentace se týče odstranění přilehlé části přístavby stavědla, původní projektová dokumentace (dále jen „původní PD“) na místě odbourání řešila novou přístavbu čekárny se sociálním zázemím, nová projektová dokumentace (dále jen „nová PD“) řeší tuto plochu po odstranění jako novou zpevněnou plochu pro venkovní mobiliář s přístřeškem pro kola.
- Stejná část projektové dokumentace se týče odstranění samostatného objektu WC, které bude nově umístěno do vnitřních prostor objektu s celkovou úpravou vnitřní dispozice 1.NP.
- Dle nové PD bude do vstupu objektu řešena nová rampa se zastřešením a nový vstup ze strany odstraněné přístavby.
- Ve 2.NP budou proti původní PD jen drobné dispoziční změny.
- Navržené parkoviště ze strany objektu je stávající dle původní PD (byla pouze provedena drobná úprava v odvodnění parkoviště a přemístění přístřešku pro kola).

- Nová PD řeší zřízení plochy pro náhradní autobusovou dopravu ze strany uliční naproti objektu výpravní budovy, umístěna bude na místě původního skladu, který byl odstraněn.

Agentura posoudila nově předkládanou projektovou dokumentaci a s navrženými změnami v projektové dokumentaci souhlasí, jelikož architektonické řešení se stavebními úpravami podstatně nezmění a zůstane ve stávajícím rázu. Nově navržené markýzy, zastřešení stávající přístavby zádveří a nové zastřešení nad rampou a vstupem, jsou navrženy v architektonickém rázu střechy objektu výpravní budovy.

Jedná se o stávající, částečně podsklepenou dvoupodlažní budovu s podkrovím v 3.NP. Zastřešení je provedeno polovalbovou střechou se sedlovým vikýřem na západní straně. Stávající přístavba stavědla na severní straně je zastřešena pultovou střechou o nízkém sklonu, přístavba kůlny na severní straně za stavědlem je provedena z dřevěné konstrukce zastřešené pultovou střechou. Z hlediska nově navržených úprav se jedná především o sociální zařízení pro cestující, přemístěné do interiéru budovy. Vstup do čekárny a prostor pro veřejnost bude pomocí bezbariérové rampy. Sociální zázemí pro zaměstnance bude zřízeno v místnosti původní šatny propojené s dopravní kanceláří. Sociální zázemí bude propojeno chodbou s čekárnou.

Projektová dokumentace dále řeší drobné stavební a dispoziční změny stávajících částí výpravní budovy Ostružná a celkové zateplení obvodových konstrukcí budovy. Do hřebene valbové střechy výpravní budovy bude přeložen stávající anténní sloup, který se v současnosti nachází před vstupem do stávajícího stavědla. Přemísťovaný anténní sloup bude osazen do prostředního průduchu komínového tělesa, které bude v rámci nové PD odbouráno po horní hranu vnitřní nosné stěny ve 3.NP. K anténnímu sloupu bude umožněn přístup střešním oknem a střešními nášlapy. Navržené zastřešení přístavby ze strany kolejíště bude provedeno jako kombinace valbové střechy a pultové. Bude protažena střešní rovina pultové části střechy tak, aby vznikl přístřešek nad vstupem do výpravní budovy. Stávající střešní krytina bude odstraněna a nahrazena novou skládanou krytinou z vláknocementových desek s novými střešními žlaby v barvě antracit.

Se stavebními úpravami a přemístěním sociálního zázemí také souvisí venkovní a terénní úpravy v těsné blízkosti stavby. Jedná se o nově opravenou a rozšířenou zpevněnou plochu z betonové, zámkové dlažby tl. 80 mm o celkové výměře cca 293 m², sloužící jako chodníkové těleso. Rozšířená zpevněná plocha kolem celé budovy bude nově vyspádována ve sklonu 0,5 - 3,5 % a bude napojena na místní komunikaci v celé její délce pomocí dvojřádku z žulových kostek 100/100/80mm. Zpevněná plocha bude ohraničena buďto stávající nebo novou betonovou obrubou tl. 100 mm. Dva stávající vstupy ke kolejím a k nástupišti zůstanou zachovány s max. spádem 1,5 %.

Parkování devíti osobních automobilů včetně jednoho stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace bude umožněno na nově navrženém parkovišti umístěném severně od výpravní budovy. Parkoviště o celkové ploše 235 m² bude ohraničeno betonovým obrubníkem tl. 100 mm se sjezdem délky 7,89 m napojeným na stávající asfaltovou komunikaci pomocí dvojřádku z žulových kostek 100/100/80mm v celé jeho délce. Oddělení parkoviště od chodníkového tělesa a od kolejíště je navrženo deseti betonovými sloupky r. 940/500/500mm, které budou mezi sebou osově vzdáleny 2,5 m a budou osazeny do šterkového lože s patkou v úrovni dlažby. Odvodnění je navrženo pomocí liniového žlabu po celé délce parkoviště na západní straně s napojením na dešťovou kanalizaci.

Nástupní plocha pro náhradní autobusovou dopravu bude umístěna na parcele 442/2 a 1325 v k. ú. Ostružná (716219), nástupní hrana bude vytvořena pomocí přímých zastávkových obrubníků s odvodněním délky 1000 mm, šířky 400 mm a výšky 290 mm. Ohraničení plochy bude z betonových obrubníků tl. 100 mm, autobusová plocha a napojení na asfaltovou komunikaci z žulových kostek 100/100/100mm. Nástupní plocha zastávky bude provedena ze zámkové dlažby, přístup bude řešen jako bezbariérový a doplněný o hmatový pás.

Dále dojde k realizaci nové přístupové rampy při hlavním vstupu do čekárny 2100/4000mm se sklonem 5,24 % a podestou r. 2100 x 2500 mm. Povrch bude z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm a sjednocen s okolní zpevněnou plochou. Rampa bude na straně obvodové stěny opatřena dvěma madly ve výšce 900 a 750 mm. Volný okraj rampy bude doplněn bezpečnostním zábradlím se dvěma madly ve výšce 900 a 750 mm a spodní vodící tyčí v. 150 mm. Vedlejší vstup do objektu

na východní straně, vstup do dopravní kanceláře a nový vstup do technologické místnosti (ze strany navrženého parkoviště) bude umožněn přes nové venkovní schodiště.

V rámci stavebních úprav objektu výpravní budovy budou prováděny bourací práce uvnitř předmětného objektu a to v 1.NP, 2. a 3.NP, kde budou dle dokumentace bouracích prací odstraněny stávající, nevhodné dělicí příčky a části nosného zdiva tl. 100 – 600 mm z cihel plných, pálených a dojde k odstranění některých výplní okenních otvorů, všech vnitřních dveří, zařizovacích předmětů, stávajících obkladů apod., a dále je navrženo odstranění samostatně stojící stavby veřejných WC na parc. č. 374 v k. ú. Ostružná (716219) a stávající přístavby stavědla na severní straně.

Do stávajících přípojek stavby nebude zasahováno. Dojde pouze k doplnění nové kanalizační šachty na stávající kanalizační přípojku s napojením kanalizace ze sociálního zázemí přemístěného do objektu výpravní budovy.

S veškerými odpady vzniklými v souvislosti s realizací záměru bude zhotovitel nakládat podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a jeho prováděcích předpisů (především vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů).

Ochrana krajinného rázu - § 12 odst. 2 zákona z hlediska posouzení Agentury:

Záměr nemá žádný vliv na přírodní, kulturní a historické charakteristiky, významné krajinné prvky zákonem jmenované, harmonické měřítko a harmonické vztahy v krajině.

Záměr není v rozporu s ochrannými podmínkami Preventivního hodnocení a nepředstavuje žádný významný rušivý zásah do krajinného rázu a jeho zákonných kritérií podle ustanovení § 12 zákona.

Posouzení ve smyslu ustanovení § 45 g zákona:

Záměr byl posouzen z hlediska ochrany soustavy Natura 2000 - Ptačí oblast Jeseníky a evropsky významné lokality. Není situovaný v Ptačí oblasti Jeseníky (dále jen „PO Jeseníky“). PO Jeseníky byla vyhlášena Nařízením vlády č. 599/2004 Sb. Cílem ochrany PO obecně je zachování a obnova ekosystémů významných pro druhy ptáků, pro které je oblast vyhlášena, v jejich přirozeném areálu rozšíření a zajištění podmínek pro zachování populací těchto druhů ve stavu příznivém z hlediska ochrany. Předmětem ochrany PO je jeřábek lesní (*Bonasa bonasia*) a chřástal polní (*Crex crex*) a jejich biotopy. Jeřábek lesní vyhledává starší jehličnaté, listnaté nebo smíšené lesní porosty ve středních a vyšších polohách. Důležitou podmínkou je bohaté keřové patro, tvořené bobulovinami, lískou, břízou nebo olší. Chřástal polní hnízdí v nejrůznějších typech vlhkých travních porostů, kde výška bylinné vegetace dosahuje alespoň 20 cm a slouží k ochraně a úkrytu hnízd před predátory.

Agentura posoudila žádost a přiložený projekt v intencích § 45g zákona s tímto výsledkem: dotčený pozemek nepředstavuje charakteristický a vhodný biotop jmenovaných naturových druhů.

Stavba se nedotýká ochrany přírody a nevyžaduje další vyjádření z těchto hledisek:

- § 4 odst. 1 zákona – územní systém ekologické stability – v dotčeném území se nevyskytuje,
- § 4 odst. 2 zákona – významné krajinné prvky – v dotčeném místě se nevyskytují,
- § 26 zákona – základní ochranné podmínky CHKO,
- § 29 zákona – maloplošná zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma - v dotčeném místě se nevyskytují,
- § 46 zákona – ochrana památných stromů - v dotčeném místě se nevyskytují,
- § 49 zákona – ochrana zvláště chráněných druhů rostlin - v dotčeném místě se nevyskytují,
- § 50 zákona – ochrana zvláště chráněných druhů živočichů - v dotčeném místě se nevyskytují.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

"otisk úředního razítka"

Mgr. Petr Šaj

vedoucí správy CHKO

"podepsáno elektronicky"

Za správnost vyhotovení: Jana Lantorová

Rozdělovník: Správa železnic s. o., Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc (IDDS: uccchjm)
Obec Ostružná, Ostružná 135, 788 25 Ostružná (IDDS: nseaqb9)
Město Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, Tovární 4/1287, 790 01 Jeseník (IDDS: vhwbw9)